

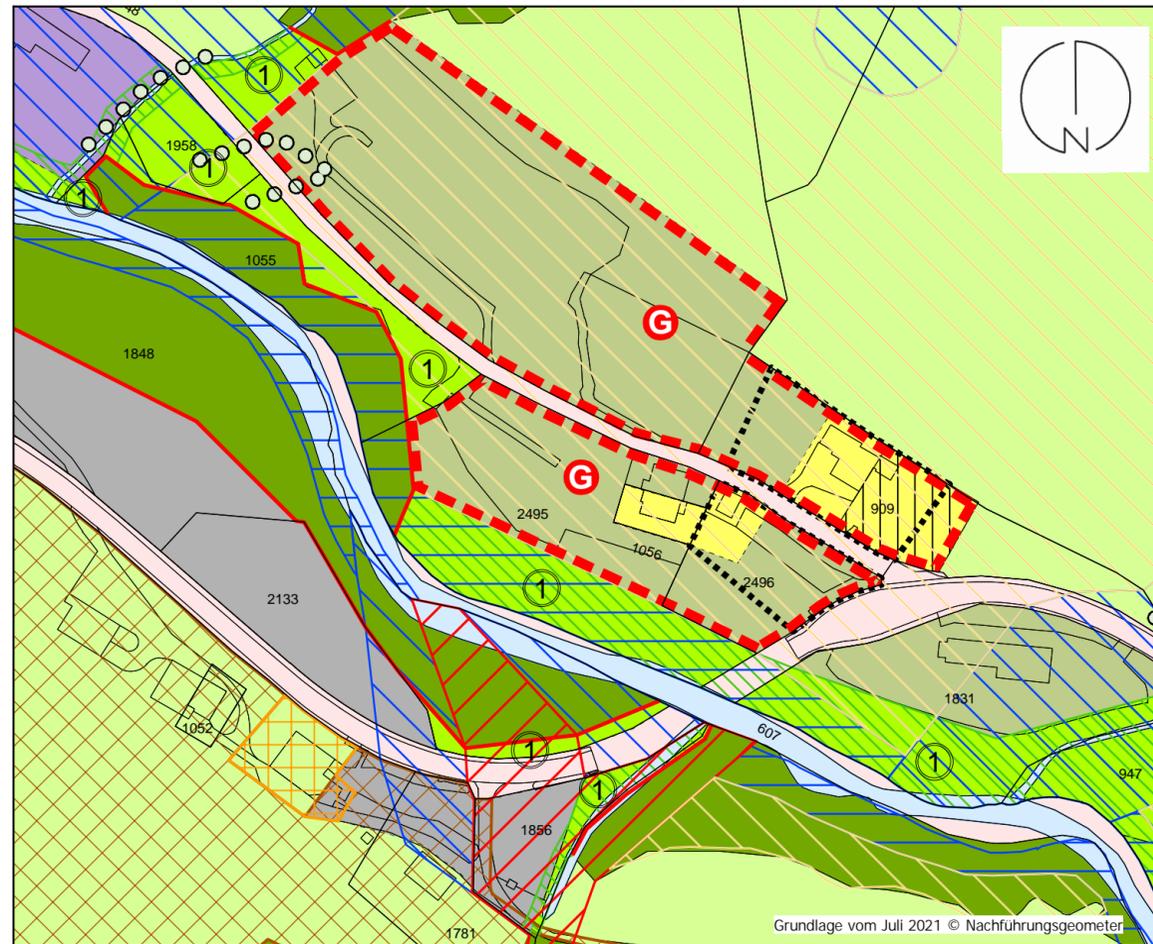


Erlass

Zonenplan Rischli

1 : 2'000

Nach Änderung



Nichtbauzonen

	Lw	Landwirtschaftszone
	ÜGa	Übriges Gebiet a
	S+E	Sport- und Erholungszone
	SRB	Sonderzone Restauration und Beherbergung

Gefahrenzonen

	A1	Gefahrenzone A1 (Murgang)
	B3	Gefahrenzone B3 (Überschwemmung)
	B4	Gefahrenzone B4 (Überschwemmung)

Weitere Festsetzungen

	Sondernutzungsplanpflicht
	Lärmschutz-Nachweispflicht
	Waldrand statisch (gemäss Waldfeststellung nach WaG)

Informations-Elemente

	Wald	(unverbindliche Abgrenzung; die rechtskräftige Waldabgrenzung erfolgt im Einzelfall durch die Forstbehörde)
	Hecke, Ufergehölz	
	Gewässer	Die Gewässerfläche gehört zum Gewässerraum gemäss Art. 36a GSchG. Bei jenen Gewässern, für die keine Gewässerraumzone ausgeschieden wurde, wird auf die Festlegung des Gewässerraums gemäss Art. 41a Gewässerschutzverordnung (GSchV) explizit verzichtet. Ausserhalb der Bauzone, ist der Gewässerraum nicht festgelegt. Es gelten die Übergangsbestimmungen gemäss Kap. 10 GSchV.
	Gebiet geringer Gefährdung	(massgebliche Prozesse: vgl. Gefahrenkarte)
	Gestaltungsplan rechtsgültig	

Kommunale Nutzungsplanfestsetzungen

	W/B	Wohnzone B
	Ar	Arbeitszone
	Gr	Grünzone / Nutzung
	Gwi	Gewässerraumzone innerhalb Bauzone
	P	Parkierungszone
	Cp	Campingzone